



ستره محکمه جمهوری اسلامی افغانستان  
ریاست استیناف ولایت بلخ  
ریاست محکمه ابتدائیه شهری مرکز ولایت بلخ  
ریاست دیوان رسیده گی به قضایای حقوق عامه  
فارمت نشر احکام نهائی دیوان های فرجام در قضایای حقوقی

| شهرت طرفین دعوی و نوع واقعه |                     |                         |                            |
|-----------------------------|---------------------|-------------------------|----------------------------|
| مدعی                        | ( م ن )             | موضوع دعوی              | موازی (۴۵۹۵) متر مربع زمین |
| وکیل مدافع                  | نماینده قضایای دولت | نوع دعوی                | غصب زمین                   |
| مدعی علیه                   | ( ع ش ) ولد ( ص ع ) | نوعیت و موقعیت مدعی بها | املاک دولتی                |
| وکیل مدافع                  |                     | نمبر و تاریخ            | ۱۳۹۷/۱۲/۷                  |

شماره: (۳۹)

|                              |  |
|------------------------------|--|
| خلاصه دعوی و مطالبه مدعی     | مدعی علیه مذکور موازی (۴۵۹،۵) متر مربع زمین ملکیت مربوط معارف واقع کارته نو بهار شهر مزار شریف را غصب نموده در سال ۱۳۷۰ در چوکات ریاست معارف ملکیت به اسم ( ع ا ) ایجاد شده محدوده مذکور در سال ۱۳۷۱ طور خود سر غصب گردیده مدعی علیه ملکیت دولت را بدون وجه قانونی غصب کرده است.                                   |
| خلاصه ملاحظات مدعی علیه      | مدعی بالنیابه به اسکیج و خط اندازی استناد اعمار کرده کروکی و خط اندازی قطعا سند مدار حکم نمی باشد ( ع ش ) زمین مورد منازعه را در سال ۱۳۷۶ طی سند رسمی رهنمائی معاملات بحضور داشت شهود از ( غ ر ) ولد ( ح م ) مندرج قباله شرعی (۱۱۶۲) مؤرخ ۱۳۳۱/۷/۴ به بیع قطعی خریداری نموده و از مدت (۲۵) سال در آن ذوالید هستیم. |
| خلاصه استدلال هیئت قضائی     | اهل خبره در مورد گزارش داده ملکیت مذکور را دولتی نظر داده ساحه مکتب و مربوط معارف میباشد در سال های (۱۳۸۴ و ۱۳۸۸) مقام ولایت بلخ در مجلس اداری تصویب (۳۱۳) ساحه مدعی بها را ملکیت ریاست معارف دانسته و قباله دست داشته مدعی علیه نظریه معلومات مخزن ثبت محفوظ دیوان قضاء ندارد و در املاک بنام معارف ثبت است.      |
| نص حکم                       | به اثبات دعوی تو ( م ن ) نماینده قضایای دولت و مدعی بالنیابه و به الزام تو ( ع ش ) ولد ( ص ف ) مدعی علیه بالاصاله مبنی بر استرداد موازی (۴۵۹،۵) متر مربع زمین یک دربند حویلی مدعی بها و قلع و قمع آبادی آن اصدار حکم نمودیم.   |
| سبب قطعیت حکم محکمه ابتدائیه | قرار قضائی (۱۸۲) مؤرخ ۱۳۹۹/۴/۸ ریاست دیوان حقوق عامه واحوال شخصیه مقام عالی ستیره محکمه جمهوری اسلامی افغانستان  |

(

تاریخ ۱۳۹۹/ / محل امضاء آمر با صلاحیت )